

информационно-деловое издание

Кузнецкий МОСТ

газета о делах и людях

№ 2 (124),
28 марта 2016 года

7
ой год
издания

www.kuz-most.ru
главный деловой портал



Печатный орган Союза предпринимателей города Новокузнецка

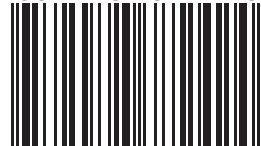
ГЛАВНАЯ ТЕМА

Зарабатывать, помогая другим о социальном бизнесе в Новокузнецке



12+

ISSN 2078-7723



9 772078 772424 >

Читайте на стр. 8



специализированная выставка-ярмарка

СИБДАЧА-ВЕСНА 2016

19-23 апреля
г. Новокузнецк

Место проведения:
ВК «Кузбасская ярмарка»
ул. Автотранспортная, 51
тел.: (3843) 32-11-14
e-mail: metal@kuzbass-fair.ru
www.kuzbass-fair.ru




Администрация Кемеровской области
Администрация г. Новокузнецка
Кузбасская Торгово-промышленная палата
Выставочная компания "Кузбасская ярмарка"

19-23 апреля 2016г.

VII специализированная выставка

КОТТЕДЖИ. МАЛОЭТАЖНОЕ ДОМОСТРОЕНИЕ.



Место проведения:
ВК «Кузбасская ярмарка», ул. Автотранспортная, 51
тел.: (3843) 32-11-14, e-mail: metal@kuzbass-fair.ru
www.kuzbass-fair.ru

СТРОЙЭКСПО
БРИГАДА СТРОИТЕЛЬНЫХ И ОТДЕЛОЧНЫХ МАТЕРИАЛОВ
спонсор выставки

ПОМЕЩЕНИЯ В АРЕНДУ

Торговые и офисные площади от **20 кв.м.**

ул. Орджоникидзе, 35
т. 46-68-81, 46-02-24



GREEN HOUSE

БИЗНЕС ЦЕНТР КУЗНЕЦКИЙ

Аренда офисов, складов, производственных помещений

от 150 руб./м²

г.Новокузнецк, Кузнецкое шоссе, 1а
тел. (3843)37-47-53, www.бцк-нк.рф

ПАО АКБ «АВАНГАРД». Генеральная лицензия Банка России № 2879 от 10.09.2015 г.

реклама

ЛУЧШИЙ ИНТЕРНЕТ-БАНК

по версии GLOBAL BANKING & FINANCE REVIEW



Авангард интернет-банк – это полнофункциональная, удобная и безопасная система дистанционного банковского обслуживания для вашего бизнеса.

Овердрафт от 11%*	Наличные операции	Зарплатный кредит 11%*	Эквайринг	Расчеты 24/7
Автоматическое кредитование расчетного счета при недостаточности средств	Проведение наличных операций с Cash-Card в любом офисе/банкомате Банка	Целевая кредитная линия на выплату зарплаты в размере ФОТ	Online заявка на подключение, зачисления день-в-день	Внутрибанковские платежи, контроль счетов, прием документов — круглосуточно

Подключение и обслуживание

0₽ За подключение и обслуживание интернет-банка плата не взимается

Как открыть расчетный счет

Заполнить заявление online

Загрузить необходимые документы

Прийти в Банк с оригиналами документов

*Валюта – рубли РФ. Обеспечение: поручительство или залог. Условия для овердрафта / для зарплатного кредита: срок (с автопродлонгацией) 3 года / 1 год; срок непрерывной задолженности 65 дней / 25 дней; ставка (% годовых): с 1-го по 7-й день 11%, с 8-го по 14-й 14%, с 15-го – 17% / 11%; доп. комиссия 75 р. за каждые 10 000 р. необеспеченной задолженности на последний день месяца (- 0,75%) / без комиссии; мин. сумма лимита не менее 150 000 р. / 100 000 р., но не более ФОТ; пересмотр лимита: ежемесячно / ежеквартально, в зависимости от размера чистых кредитовых оборотов по счету; неустойка 0,25% / 0,15% от суммы задолженности за каждый день просрочки.

www.avangard.ru
8 (800) 555 99 93

БАНК АВАНГАРД

ЭКСПЕРТНЫЙ СОВЕТ

Олег Браунштейн
 Михаил Васильев
 Анатолий Воробьёв
 Олег Иванов
 Евгений Кожевников
 Андрей Казанцев
 Андрей Карунос
 Сергей Мартюшов
 Виталий Махалов
 Виталий Неволин
 Дмитрий Подъяпольский
 Владимир Табачников
 Андрей Томилов
 Борис Трошкин
 Андрей Чурсин

«Кузнецкий мост»

Управляющий директор

Елена Архипова
 most_reclama@bk.ru

И.о. главного редактора

Елена Архипова

Вёрстка

Кирилл Рублёв

Авторы

Елена Рублёва
 Людмила Еленцева
 Юлия Богданова
 Олег Рыжков

Корректура

Наталья Сомова

Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи и массовых коммуникаций по Кемеровской области. Свидетельство ПИ №ТУ 42 - 00130

Газета выходит при поддержке Союза предпринимателей Новокузнецка

Учредитель и издатель

654034, ООО «Кузнецкий мост»,
 Новокузнецк
 Кемеровской области,
 Кузнецкое шоссе, 1а
 Бизнес-центр «Кузнецкий»
 Оф. 211 – 213

Реклама и распространение

Елена Архипова
 Тел.: 8-913-331-6245

Адрес редакции

654007, Новокузнецк
 Кемеровской области,
 Орджоникидзе, 35, оф. 1117

Тел./факс: (3843) 39-00-38

e-mail: kuz_most@bk.ru
 www.kuz-most.ru

Подписной индекс 54416

Отпечатано

ОАО «Советская Сибирь»,
 650066, Кемерово, Октябрьский, 28.

Тираж номера 6 926 экз.

Дата выхода в свет: 28.03.16

Время подписания в печать по графику:
 28.03.16 в 20.00

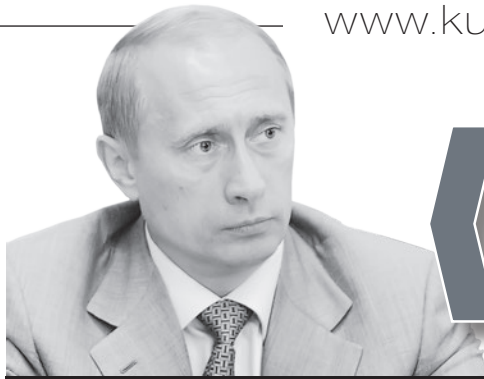
Фактическое время подписания в печать:
 28.03.16 в 20.00

Рекомендованная цена в розницу: 15 рублей

Размещение на правах рекламы

Редакция не несёт ответственности за достоверность содержания рекламных материалов.

В газете использованы материалы интернет-изданий: yurinvest.ru, ng.ru, rusnovosti.ru, bishelp.ru, ako.ru, kuzbass85.ru, rg.ru, timesnet.ru, bisgid.ru, besplatnom.ru, novokuznetsk.su, sdno.ru, НИА-Кузбасс, avant-partner.ru, hh.ru, Бизнес-фонд



Владимир Путин, президент РФ

191 миллион на поддержку малого бизнеса

Премьер-министр Дмитрий Медведев подписал распоряжение правительства о распределении субсидий российским регионам

Согласно распоряжению от 7 марта 2016 №389-р между субъектами Федерации распределено 9,61млрд. рублей на государственную поддержку малого и среднего предпринимательства, включая крестьянские (фермерские) хозяйства.

«При распределении этих средств учитывалось, сколько людей живёт в регионе, доходы местных бюджетов, насколько эффективно местные власти расходуют деньги, которые им были предоставлены ранее», — подчеркнул Дмитрий Медведев. В соответствии с документом Кемеровская область получит на софинансирование региональных и муниципальных программ 190млн. 993тыс. рублей.

Субсидии предоставляются в рамках подпрограммы «Развитие малого и среднего предпринимательства» государственной программы «Экономическое развитие и инновационная экономика».

Как сообщается на сайте правительства, распределение средств будет уточнено по результатам проведения конкурсного отбора субъектов Федерации в I квартале 2016.

Пять участков под производство

В зоне экономического благоприятствования «Кузнецкая слобода» сформированы пять земельных участков с готовой инфраструктурой

Инвесторы, запускающие производство в ЗЭБ, наряду с региональными преференциями получают поддержку и на муниципальном уровне:

- снижение налога на прибыль с 18 до 13,5%;
- снижение единого налога по упрощённой системе налогообложения с 15 до 5%;
- полное освобождение от уплаты налога на имущество организаций;
- 0,15 понижающий корректирующий коэффициент размера арендной платы;
- налоговая льгота в размере 53% от суммы налога (суммы авансовых платежей по налогу) на земельные участки.

Управляющей компанией является Многофункциональный центр Новокузнецка. Благодаря этому инвестиционные проекты получают сопровождение в режиме «одного окна», что упрощает процедуры взаимодействия с органами государственной власти и сокращает временные издержки.

Зона экономического благоприятствования «Кузнецкая слобода» располагается в крупном промышленном узле Кузнецкого района и относится к промышленно-производственному типу. А это значит, что там могут размещаться предприятия, относящиеся к обрабатывающим производствам согласно Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности (ОК 029-2014), коды с 10 по 33.

Первым участником ЗЭБ в Новокузнецке стала компания «Сибирский завод горячего цинкования» с проектом «Строительство современного высокотехнологичного завода горячего цинкования металла». На данный момент сформированы ещё пять земельных участков с готовой инфраструктурой. Подорожную информацию о них можно найти на инвестиционном портале www.novosloboda.ru.

Вступить в зону экономического благоприятствования могут только компании, зарегистрированные в Новокузнецке. Фактическое местоположение организации должно быть в зоне экономического благоприятствования. А доля доходов, полученных на территории ЗЭБ, должна составлять не менее 70% от общего дохода предприятия.

Добавим, что создание в Новокузнецке ЗЭБ «Кузнецкая слобода» отмечено Агентством стратегических инициатив как одна

В том и преимущество малого и среднего бизнеса, что он может быть гибким. Вмешательство государства в процесс взаимодействия малого и крупного бизнеса должно быть минимальным, в реальную экономическую жизнь.

из лучших муниципальных практик, направленных на развитие малого и среднего предпринимательства в России.

Декларации по алкоголю

Приближаются сроки подачи деклараций по алкоголю и пиву

Департамент по развитию предпринимательства и потребительского рынка Кемеровской области напоминает, что с 1 по 20 апреля 2016 необходимо предоставить декларации по формам приложения №11 (об объёме розничной продажи алкогольной продукции) и №12 (об объёме розничной продажи пива и пивных напитков, сидра, пуаре и медовухи) за I квартал 2016.

Нарушителей ждут штрафы. Искажение информации и (или) нарушение порядка и сроков при декларировании обойдётся должностным лицам в сумму от 5 000 до 10 000 тысяч рублей, юридическим — от 50 000 до 100 000 рублей.

Как обжаловать действия таможни

Кемеровская таможня разъяснила, в каких случаях можно урегулировать споры без суда

Альтернативный вариант — это ведомственное обжалование. Процедура предусмотрена главой 3 федерального закона от 27.11.2010 №311-ФЗ «О таможенном регулировании в Российской Федерации».

Кузбассовцы могут направить свои жалобы на таможенные посты (Беловский, Кузбасский, Ленинск-Кузнецкий, Междуреченский, Новокузнецкий, Прокопьевский) в Кемеровскую таможню — в Сибирское таможенное управление (630082, Новосибирск, Тимирязева, 74). Жалоба может быть подана в течение трёх месяцев со дня, когда стало известно или должно было стать известно о нарушении прав, свобод или законных интересов.

Как пояснили в Кемеровской таможне, ведомственное обжалование имеет ряд преимуществ по сравнению с судебным разбирательством. Так, при наличии достаточных оснований таможенный орган вправе полностью или частично приостановить исполнение обжалуемых решений или действий на время рассмотрения обращения. Кроме того, для подачи жалобы не требуется соблюдения процессуальных правил, установленных для судебного порядка, в частности, не нужно уплачивать государственную пошлину. Срок рассмотрения письменной жалобы, как правило, не превышает одного месяца.

Деньги на устойчивое развитие

Открыт приём заявок на участие в конкурсе инвестпроектов «Ежегодная общественная премия «Регионы — устойчивое развитие»

Победителями могут стать как уже реализуемые инвестиционные проекты, так и проекты, находящиеся в стадии бизнес-идеи. Поддержка оказывается представителям малого, среднего и крупного бизнеса.

Основные требования:

- общая стоимость проекта должна быть не менее 50млн. рублей;
- наличие собственных денежных средств у заявителя в размере не менее 10% от общей стоимости проекта;
- срок окупаемости не более 17 лет;
- проект должен содержать определённую долю новизны в подходе к решению социальных и экологических проблем региона.

Победители могут рассчитывать на длительный период кредитования (до 15 лет) и особые условия финансирования: пониженную ставку по кредиту от банка-партнёра и фиксированную ставку по привлечению средств частного инвестора. Также предполагается оказание различных форм господ-

держки или государственного участия на федеральном или региональном уровнях.

Организаторами ежегодной общественной премии «Регионы — устойчивое развитие» являются Сбербанк России и ВТБ, а также ряд других коммерческих и некоммерческих организаций.

С 1 марта по 30 мая 2016 производится сбор региональных обобщённых заявок. При этом любая компания (предприятие) может самостоятельно подать заявку в соответствии с п.4.1.2 Положения о конкурсе.

Перечень необходимых документов для участия и условия отбора представлены на сайте <http://infra-konkurs.ru/>.

Кто спонсирует юбилей

На празднование 400-летия Новокузнецка будет направлено 665,5млн. рублей из федерального, областного и местного бюджетов

На заседании организационного комитета в Москве под председательством замминистра строительства и ЖКХ России Елены Сизьра принят план мероприятий по проведению торжеств. Ранее этот документ был согласован с коллегией администрации области, Минкультуры и Минэкономразвития.

Кроме культурно-массовых мероприятий, просветительской и издательской деятельности, планируется отреставрировать четыре объекта культурного наследия. Это музей-заповедник «Кузнецкая крепость», литературно-мемориальный музей Фёдора Достоевского, дворец культуры «Алюминщик» и кинотеатр «Коммунар».

Новокузнецк отметит 400-летие в 2018. Президент Владимир Путин в сентябре 2013 принял решение праздновать эту дату на федеральном уровне. Изначально планировалось финансирование на уровне 5,5млрд. рублей. Однако сумма субсидии была существенно сокращена. При этом федеральные деньги могут быть потрачены только на культурно-массовые мероприятия. На заседании Союза предпринимателей Новокузнецка под председательством заместителя главы города по экономике Ирины Прошуниной в феврале 2016 представители бизнеса рассказали о своих проектах, посвящённых юбилею. Видеозапись заседания можно посмотреть на нашем канале YouTube по ссылке <http://www.youtube.com/user/KuznetskyMost>.

Многие из проектов предприниматели готовы воплотить в жизнь за счёт собственных ресурсов или совместно с администрацией города в рамках муниципально-частного партнёрства.

Фермеры вышли в онлайн

В Кузбассе заработала первая интернет-площадка для продажи натуральных продуктов «Сытая страна»

Проект создан для владельцев приусадебных участков и небольших фермерских хозяйств, участие является бесплатным. Садоводов и огородников выманивают с рынков и базаров в Сеть. Изначально проект ориентирован на территорию Кемеровской области, но затем авторы идеи хотят вывести «Сытую страну» на федеральный уровень.

«У миллионов семей в нашей стране есть приусадебные участки. Фактически же в их руках — небольшой бизнес, способный дать рынку столь востребованные натуральные продукты, — рассказывает создатель онлайн-площадки Олег Сарин. — С помощью «Сытой страны» мы намерены помочь домашним хозяйствам развить собственное дело, а также сделать фермерские продукты доступнее для потребителей».

Подать объявление о продаже овощей, фруктов, варенья, мёда или домашнего хлеба может любой желающий. Для этого нужно прислать заявку с описанием продукта и его фотографией. Адрес интернет-ресурса <http://hermes.tilda.ws/wellfc>.

НОВОСТИ

Сергей Кузнецов:

Год бизнеса для построения отношений

Глава города прокомментировал, что ждать от 2016, объявленного Годом предпринимательства. Таким образом он ответил на вопрос, кто должен проявить инициативу — бизнес-сообщество или власть?

В первую очередь, считает Сергей Кузнецов, задача администрации — упростить процедуры выдачи разрешений на строительство, приобретение и аренду земли. То есть нужно создать условия для бизнеса в направлении «не мешай». В случае задолженности по арендным и налоговым платежам тоже отнестись с пониманием, составить посильный график погашения долга. А муниципальные заказы предлагать местному малому бизнесу.

Очень важно избавиться и от бумажной волокиты. В частности, в два раза сократить время выдачи разрешений на строительство. «Хочет человек построить что-то — иди навстречу, сам ходи, проси, делай», — такую рекомендацию даёт глава своим подчинённым. По мнению Кузнецова, чиновники должны относиться к бизнесу так,

как будто это их бизнес.

Кроме этого, планируется создание коворкинг-центра. Мэр пообещал выделить под эти цели муниципальную площадку. Её должны заселить предприятия малого и среднего бизнеса, находящиеся на стадии старта и не имеющие собственного офиса. Это будет пространство, где можно организовать встречи с партнёрами, заключить сделки, обменяться опытом. И, самое главное, предполагается направлять в коворкинг-центр муниципальные заказы. Занимаются реализацией этой идеи Центр содействия малому и среднему предпринимательству, а также активные бизнесмены.

Сейчас в администрации разрабатывается план мероприятий на 2016. Союз предпринимателей Новокузнецка подготовил и направил в мэрию свои предложения. Большая часть из них касается выполнения решений коллегии по проблемам малого и среднего бизнеса, которая прошла в мае 2015.



фото Юрия Лобачева



В одной лодке

Правительство обязало 90 компаний закупать инновационную продукцию у субъектов малого и среднего предпринимательства

Премьер-министр России Дмитрий Медведев подписал соответствующее распоряжение. Документом утверждён перечень юридических лиц, которые обязаны закупать инновационную и высокотехнологичную продукцию у предприятий малого и среднего бизнеса.

«Перечень сформирован на основании предложений, представленных акционерными обществами с государственным участием, госкорпорациями, госкомпаниями, федеральными государственными унитарными предприятиями, реализующими программы инновационного развития. В перечень включено 90 организаций», говорится в сообщении правительства.

В список вошли «Газпром», «Русгидро», «Ростелеком», «Аэрофлот», «Уралвагонзавод», РЖД, АЛРОСА и другие компании.

Кузбасс на 14 месте

Агентство стратегических инициатив и компания «МедиаЛогика» выпустили первый Индекс инвестиционной привлекательности регионов в СМИ. В топ-20 попала Кемеровская область

Первую строчку заняла Вологодская область, на втором месте Москва, на третьем — Магаданская область. Замыкают первую пятёрку Московская область и Перм-

ский край. Кемеровская область расположилась на 14 позиции.

При расчёте рейтинга учитывалось упоминание регионов страны в контексте актуальных показателей Национального рейтинга состояния инвестиционного климата в субъектах РФ.

«Мы недавно запустили работы проектных офисов по улучшению инвестиционного климата по всей стране и хотим следить за динамикой уже сейчас. Нам важно мотивировать руководителей и специалистов, отвечающих за информационную политику регионов, на эффективную работу в области инвестиционного климата. Они должны чётко осознавать, что они конкурируют с другими регионами и им нужна информационная стратегия, чтобы выстроить правильную коммуникацию с инвесторами как на региональном, так и федеральном уровнях», — отметил представитель Агентства стратегических инициатив Игорь Карачин.

Напомним, согласно рейтингу состояния инвестиционного климата, опубликованному в 2015, Кемеровская область заняла 1 место в Сибири и 21 в общем зачёте, попав в группу регионов с наиболее благоприятными условиями ведения бизнеса.

Агрокомплексу быть

В Новокузнецке началось возведение крупнейшего животноводческого комплекса, который полностью обеспечит мясом город и юг области

Только на этапе строительства в 2016 будет задействована 1 тыс. рабочих, позднее

на предприятиях агрокомплекса откроется 3 тыс. вакансий. По сведениям пресс-службы администрации Кемеровской области, на строительстве будет использована региональная ресурсная база — более 1 млн. т щебня, вскрышного материала и так далее. Кроме того, заказ поступил металлоконструкций. Объём инвестиций в животноводческий комплекс составит более 10 млрд. рублей.

Сейчас началось строительство объектов инфраструктуры, прорабатывается вопрос о строительстве автодороги общего пользования между Новокузнецким и Прокопьевским районами в обход Новокузнецка.

Отмечается, что новокузнецчане потребляют около 40 тыс. т мясной продукции в год. Более половины завозится из Новосибирской области, Алтайского края и других регионов. Новый мясоперерабатывающий комбинат будет выпускать 45 тыс. т в год. На полную мощность животноводческий комплекс заработает к 2020. К этому же времени по всей области запланировано открытие 250 фирменных магазинов, которые будут реализовывать продукцию и других кузбасских производителей.

Тесное сотрудничество

В Главном управлении Федеральной службы исполнения наказаний России по Кемеровской области прошёл форум на тему взаимовыгодного сотрудничества с бизнесом

Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Кемеровской области Елена Латышенко призвала бизнес-сообщество к более тесному сотрудничеству с уголовно-исполнительной системой региона. Взаимодействие с ГУФСИН может помочь предпринимателям в решении проблем, обострившихся с началом эконо-

мического кризиса. По сути, система ГУФСИН готова предложить свою инфраструктуру (около 5 тыс. квадратных метров производственных площадей) в качестве распределённого бизнес-инкубатора.

Главный инженер ГУФСИН Юрий Кобец заверил, что, несмотря на нестабильную экономическую обстановку, в учреждениях ежегодно растут показатели объёма выпуска товарной продукции, осваиваются новые виды изделий, не прекращается поиск перспективных технологий. Продукция исправительных учреждений Кемеровской области соответствует нормативно-техническим требованиям и не раз была отмечена дипломами всероссийских и международных выставок-ярмарок, подчеркнул Юрий Кобец.

В частности, в учреждениях на территории области выпускается более тысячи наименований изделий. Запущены такие проекты, как переработка крупногабаритных автомобильных шин в резиновую крошку и изготовление из неё травмобезопасного покрытия, производство полипропиленовой продукции, пенополистирола, межкомнатных дверей, теплоизоляционных материалов, кирпича керамического, пошив мягкой игрушки. Тем не менее, в учреждениях остаются незанятыми ещё 5 тыс. квадратных метров свободных производственных площадей, на которых возможна организация совместных производств, а также реализации различных инвестиционных проектов.

Напомним, в 2014 Советом народных депутатов Кемеровской области сроком на 3 года принят закон о налоговых льготах организациям, использующим труд лиц, отбывающих наказание в виде лишения свободы. Ставка налога на прибыль организаций, подлежащего зачислению в областной бюджет, снижается с 18 до 13,5% для данных категорий налогоплательщиков.

Общественная организация

«Физкультурно-спортивный клуб инвалидов «Факел»

благодарит предпринимателей, оказавших поддержку для путешествий по Алтаю и Шерегешу:

- Петровского Константина, директора, и весь коллектив типографии «Изограф»;
- ИП Катернюка Владислава;
- Марченко Сергея, генерального директора, Елизарьева Романа, управляющего парком развлечений «Фенси Фокс»;
- Вара Наталью, исполнительного директора, Четет Константина, маркетолога, компании «Новострой» (ТРЦ «Планета»);
- Дубровского Константина, генерального директора, Дубровского Олега, коммерческого директора, Киселёва Сергея, менеджера по наружной рекламе, компании «Лотус»;
- Голик Александра, директора, и весь коллектив компании «Континент-Синема» (кинотеатр «Кино им.Кино»);

- Гаевого Сергея, генерального директора УК «Айсберг»;
- Ананину Елену, генерального директора и весь коллектив УК «Сити Молл Продакт»;
- Булыгину Татьяну, генерального директора, Сидорова Алексея, заместителя генерального директора, компании «КПК»;
- Голубовского Константина, генерального директора, Беляева Константина, управляющего, и весь коллектив компании «Ребятам о зверятах» (ТРЦ «Сити Молл»);
- ИП Лобачева Юрия, фотографа.

Председатель правления
Елена Перфильева

Банкинг будущего уже сегодня

Елена РУБЛЁВА

Современные тенденции в банковском обслуживании всё больше склоняются в сторону дистанционного взаимодействия банка и клиента. Это касается как физических, так и юридических лиц. Уже не только частные клиенты, но и представители предприятий большую часть банковских операций могут выполнять онлайн. Мы захотели узнать подробнее о новых возможностях и технологиях в банковском бизнесе. Это крупный московский банк, его офис на Кирова работает в нашем городе уже 2 года. В прошлом году банк привлёк внимание массовым выпуском необычных карт VISA Platinum с дисплеем, а также получил премию за лучший интернет-банк — Best Internet Bank Russia 2015 — от авторитетного британского портала Global Banking & Finance Review. На вопросы редакции «КМ» ответили сотрудники разных подразделений банка

Несмотря на развитую сеть офисов (порядка 300 по всей России), Авангард уделяет особое внимание дистанционному банковскому обслуживанию. И достигает в этом успехов: банк несколько лет подряд находится в тройке лидеров среди банков России в народном рейтинге сайта Banki.ru. Как считают сами сотрудники, именно благодаря широкому использованию современных технологий, которые экономят время и клиентов, и сотрудников банка.

Больше 90% частных клиентов Авангарда пользуются интернет-банком, так что у банка очень большой опыт в организации таких услуг. Конечно же, меня особенно интересовала карта с дисплеем, запущенная банком несколько лет назад. Прошлым летом она стала доступной всем желающим, и пока больше ни один банк в России таких карт не выпускает. Хотелось узнать, какие дополнительные возможности дают карты с дисплеем и стоит ли их заводить обычному человеку. В них используется самая передовая технология защиты: одноразовые коды для подтверждения онлайн-покупок и операций в интернет-банке генерируются самой картой, а не

приходят по sms или как-то иначе. Их нельзя отследить и подделать. Для тех, кто часто делает покупки в Интернете и регулярно пользуется интернет-банком, это очень важно.

Но, как рассказали мне в банке, гораздо важнее то, что карта с дисплеем интегрирует услуги для физических и юридических лиц. Владелец карты с правом подписи в качестве представителя юрлица может использовать её вместо электронно-цифровой подписи. Это уникальная для российского рынка технология и качественно другой уровень защиты при удобстве использования. Например, при подписании документов на крупные суммы правильная подпись будет сгенерирована шифратором карты только при сочетании кода, известного исключительно владельцу карты, и разового кода, полученного в интернет-банке. В ближайших планах банка — применение такой схемы подписи документов юрлиц на мобильных устройствах.

Банк реализует множество современных технологий, облегчающих жизнь корпоративным клиентам. Через интернет-банк, как оказалось, сейчас можно делать практически всё: например, у Авангарда есть специализированное предложение для обслуживания внешнеэкономической деятельности юрлиц, полностью исключающее бумажный доку-

ментооборот. Автоматически формируются справки, отчёты, заполняются поля в паспортах сделок, подгружаются данные из баз



Федеральной таможенной службы. Конверсионные сделки проводятся по курсу биржи, который клиенты видят онлайн в интернет-банке.

Даже открытие депозита юрлица происходит через интернет-банк. Никакие документы подписывать и приносить в банк вообще не нужно. Это возможность не просто заста-

Интернет-овердрафт и кредит на зарплату также оформляются через Интернет: клиент подгружает свой баланс и отчёт о прибылях и убытках за последние 4 квартала в интернет-банк, подаёт заявку онлайн, и через неделю в случае положительного решения ему открывают лимит. Юрлицо в банк «Авангард» вообще может прийти лишь один раз — открыть счёт. Если, конечно, деятельность бизнеса не связана с внесением и снятием наличных.

Хочу отметить, что меня особенно удивило: вопреки сложившемуся мнению о банках как о кредитных организациях, банк может быть в первую очередь высокотехнологичным партнёром предприятия, а не кредитором. В Авангарде говорят, что основной доход банк уже несколько лет получает за счёт транзакционного бизнеса. Это результат стратегии банка, направленной на предоставление услуг в сфере расчётного обслуживания корпоративных и розничных клиентов. При этом комиссионный доход от обслуживания клиентов покрывает все издержки на ведение операционной деятельности банка, что обеспечивает ему стабильность.

Даже в расчётно-кассовом обслуживании современные технологии позволяют вводить необычные и полезные опции: клиенты Авангарда могут видеть в разделе «ожидаемые поступления» выставленные своими контрагентами платёжки, еще не списанные с корсчёта другого банка.

вить работать на себя остатки на счетах, но и более рационально подходить к платежам компании.

ПРИГЛАШАЕМ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В КОНКУРСЕ «ЛУЧШИЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ ГОРОДА НОВОКУЗНЕЦКА»

Организатор конкурса
Союз предпринимателей Новокузнецка
при поддержке администрации города Новокузнецка



ЦЕЛЬ КОНКУРСА:

пропаганда и популяризация предпринимательской деятельности, общественное признание и поощрение лучших владельцев предприятий и индивидуальных предпринимателей, добившихся значительных успехов в своей деятельности.

Прием заявок осуществляется с 1 по 30 апреля 2016г. в электронном виде на адрес электронной почты biznes.konkurs@yandex.ru

и в печатном виде по адресам:
ул. Орджоникидзе, 28а, оф.403;
ул. Кутузова, 39, оф.231.

Оглашение результатов конкурса и награждение победителей проводится 26 мая 2016 г. на торжественном приеме главы города Новокузнецка, посвященном празднованию Дня российского предпринимательства.

Участие в конкурсе дает предпринимателю возможность публично представить свою деятельность, получить доп. поддержку в развитии бизнеса, наладить новые контакты и интегрироваться в бизнес - среду. Победители имеют право маркировать свою продукцию логотипом конкурса «Лучший предприниматель г. Новокузнецка».

С уважением, организационный комитет конкурса «Лучший предприниматель Новокузнецка»
Ирина Соловьева, +7-913-334-4777, Елена Дядькина, +7-960-903-6119

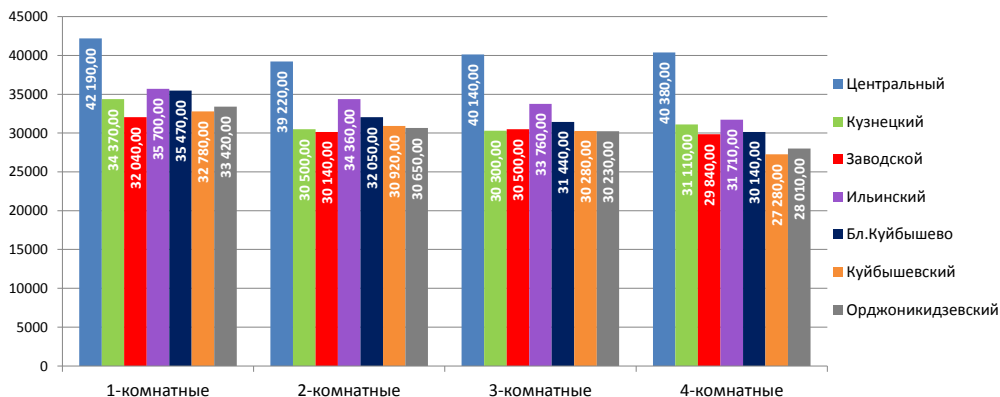


НЕДВИЖИМОСТЬ КУЗБАССА
Вариант42
www.variant42.ru

Информационно-аналитическая
система по недвижимости

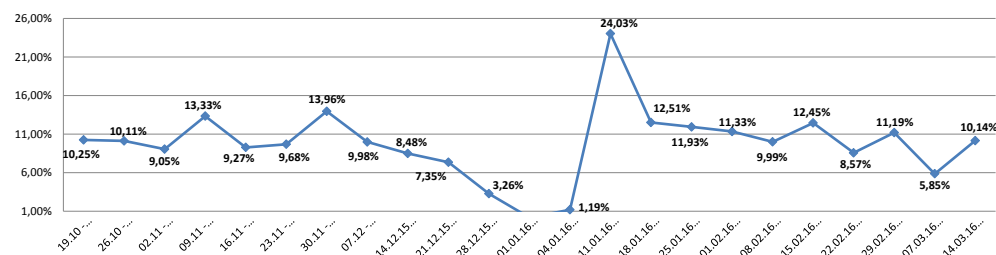
Индексы рынка недвижимости «Вариант42»

Средняя стоимость 1 м² на 23.03.2016 по типам квартир и районам



Для расчёта индексов рынка недвижимости Новокузнецка используются данные информационно-аналитической системы по недвижимости «Вариант42». Ресурс, доступный исключительно специалистам, содержит наиболее полный объём предложений ведущих агентств недвижимости города.

Индекс активности рынка «Вариант42». Динамика



Показатель «Индекс активности рынка» представляет собой процент обновления предложений в системе «Вариант42» и отражает динамику рынка недвижимости.

Количество объектов в базе «Вариант42» по типам квартир

Секций/комнат	779
Квартир	11 075
Коммерческой недвижимости	619
Земельные участки	441
Дачи/коттеджи	2 033
Гаражи/погреба	260

Базовые цифры

(на момент подготовки газеты к печати)

16 212 – общее количество предложений в базе недвижимости «Вариант42»
32 818 рублей – средневзвешенная цена предложения 1 м² в Новокузнецке по данным БН «Вариант42»

Информация предоставлена журналом «Вариант»



Более полная информация по аналитике рынка недвижимости доступна на www.variant42.ru (подключение к ресурсу платное).
По вопросам подключения обращайтесь по тел. (3843) 601-557

Запрещается использование данного материала без указания первоисточника («Вариант42»)

Кузнецкбизнесбанк
Генеральная лицензия ЦБ РФ №1158

КРЕДИТЫ ПО НИЗКИМ ЦЕНАМ:



КРЕДИТНЫЕ
КАРТЫ



ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЕ
КРЕДИТЫ



ИПОТЕКА



БЕЗ КОМИССИЙ
БЕЗ СТРАХОВАНИЯ



ЗА 4 ЧАСА

www.kbb.ru

Справочная служба:

703-888

Время заключать договоры

Юлия БОГДАНОВА

В Новокузнецке уже с 1 мая 2016 начнут действовать новые тарифы за вывоз и утилизацию твёрдых бытовых отходов. Управляющие организации должны успеть заключить договоры на оказание данных услуг к этому моменту, чтобы исключить несвоевременный вывоз отходов

Решением Новокузнецкого городского Совета народных депутатов от 24.11.2015 были отменены дотации на вывоз и утилизацию отходов для жителей. Теперь горожане обязаны оплачивать эти услуги в полном объёме. Ранее из городского бюджета выплачивалась субсидия в размере 129 миллионов рублей в год. Как отметила депутат Ирина Орехова, «ни один житель Новокузнецка никогда не платил реальную цену за сбор и утилизацию мусора». Однако в полномочия органов местного самоуправления не входит содержание и ремонт жилищного фонда, находящегося в собственности граждан. И в 2016 подобная субсидия из городского бюджета выделяться не будет.

Новая схема должна заработать с 1 мая 2016. И к этому моменту именно собственникам жилья в соответствии с Жилищным кодек-

сом РФ необходимо провести собрания, утвердить новые тарифы, после чего управляющие компании заключат новые договоры с перевозчиками и предприятием по утилизации отходов. Совет народных депутатов Новокузнецка вмешается в данный процесс лишь в том случае, если между собственниками жилья и предприятиями, оказывающими услуги вывоза и утилизации отходов, не получится договориться о стоимости услуг.

На примере среднестатистической двухкомнатной квартиры новый тариф будет выглядеть так: 54 кв. м * 2,20 руб. = 118,80 руб. в месяц - за цивилизованный способ обращения с отходами (сбор, доставку до полигона, сортировку и утилизацию отходов).

За услугу по обращению с твёрдыми бытовыми отходами будет начисляться 2 рубля 20 копеек за квадратный метр, в том числе за утилизацию — 95 копеек за квадратный метр. По словам заместителя главы города по экономике Ирины Прошуниной, доплата собственниками за однокомнатную квартиру составит примерно 24 рубля, за двухкомнат-

ную — 37 рублей.

В Новокузнецке полигон ТБО находится в районе села Кругленькое. Площадка выбрана в соответствии с учётом розы ветров и выгодного расположения для доставки отходов из всех районов города. На предприятии применяются современные мусороперерабатывающие технологии. Во-первых, производится сортировка с извлечением вторичных ресурсов (таких как полимерные материалы, картон, бумага, стекло, чёрные и цветные металлы). Кроме этого, перед складированием отходы уплотняются в автоматическом прес-

задача: разъяснить своим соседям, почему отменены дотации и на что пойдут их деньги. «Все знают, что значит повышение тарифа для людей, — поделилась старшая дома по улице День шахтёра, 21 Татьяна Александровна. — Но будем разговаривать, для нашего города это очень хорошо: отсутствует загрязнение окружающей среды. Все помнят ужасную свалку, едкий дым и запах! А такой завод — это современный способ захоронения мусора. Мы посмотрели, как его сортируют, как складывают. Больше всего понравилось, что много автоматизации».

Если у собственников жилья остались вопросы, они могут приехать на полигон, чтобы своими глазами увидеть, как происходит переработка мусора, и обсудить со специалистами предприятия-переработчика отходов принципы ценообразования на данную услугу. С запросом о проведении экскурсий на заводе следует обращаться в свои управляющие компании.



фото компании «ЭкоЛэнд»



К Кузнецкбизнесбанк
Генеральная лицензия ЦБ РФ №1158

У нас Вы можете оплатить
ЛЮБЫЕ УСЛУГИ КАРТОЙ ЛЮБОГО БАНКА
или **наличными** в мультикассах, офисах, банкоматах



- штрафы ГИБДД
- интернет
- транспортные карты
- кабельное ТВ
- услуги ЖКХ
- налоги
- детсады/школы
- сотовую связь

www.kbb.ru

Справочная служба:

703-888

Компания ОPTIMUM

Риски. Аналитика. Решения

АУТСОРСИНГ КАДРОВОГО
ДЕЛОПРОИЗВОДСТВА
ПОДБОР ПЕРСОНАЛА
ОХРАНА ТРУДА • КОНСАЛТИНГ

Внеплановые проверки Гострудинспекции: советы работодателям

Что делать, чтобы предпринимателя не застала врасплох внеплановая проверка Гострудинспекции? В последнее время работодатели всё чаще жалуются на значительное увеличение числа внеплановых проверок со стороны инспекции по труду. Такие проверки являются достаточно серьёзным испытанием для каждой компании. И риски подобных испытаний ярко выражены в деньгах. Потому что ошибка в документах, найденная инспектором по труду, может стоить работодателю до 100 000 руб. штрафа за нарушения трудового законодательства и до 130 000 руб. за нарушения в сфере охраны труда за каждого сотрудника

Увеличение числа внеплановых проверок во многом объясняется возросшим из-за кризиса числом жалоб сотрудников на работодателей.

В зависимости от предмета жалобы, из-за которой проводится проверка в отношении работодателя, инспектор может запросить:

- учредительные документы работодателя;
- документы, подтверждающие трудовые отношения;
- локальные нормативные акты, издаваемые работодателем;
- документы, связанные с учётом рабочего времени и отдыха;
- расчётные листки, лицевые счета работников и т. д.

Многие работодатели надеются, что жалоб со стороны сотрудников всегда можно избежать, но в действительности это иллюзия. Вне зависимости от численности компании – пять ли в ней человек, пятьсот или пять тысяч, – как бы хорошо вы ни работали с персоналом, всегда может найтись человек, который решает свои личные проблемы путём написания жалоб на работодателя. Поэтому не стоит уповать на удовлетворённость сотрудников, а следует выстраивать дело-производство так, чтобы все документы соответствовали требованиям ТК.

В связи с этим необходимо периодически проводить в компании аудит кадровых документов и документов по охране труда с учётом всех изменений в ТК. За такой аудит придётся заплатить, но стоимость аудиторских услуг несравнимо ниже возможных штрафов за ошибки и нарушения. Процедура аудита позволит найти слабые места и заранее исправить существующие ошибки.

www.optimumnk.org
https://vk.com/public104937199
+7-961-705-5144
+7-923-622-7948

Зарабатывать, помогая другим

Людмила ЕЛЕНЦЕВА

Школа социального предпринимательства впервые запущена в Новокузнецке. Более ста человек зарегистрировались для участия. Из них порядка тридцати нацелены на результат: от сессии до сессии, днями и ночами они работают над бизнес-проектами. Что же такое социальное предпринимательство? Как зарабатывать деньги, помогая другим? В этом нам помогут разработать бизнес-тренер Юрий Калашников и директор учебно-производственного центра «Молодость Запсиба» Юрий Бычков

Бизнес с душой

Школа социального предпринимательства (ШСП) создана для начинающих и действующих бизнесменов. В течение полугодия они осваивают самые эффективные технологии ведения собственного дела, получают индивидуальные консультации и менторское сопровождение проектов. По окончании курса выпускники ШСП презентуют бизнес-планы потенциальным инвесторам и могут участвовать в конкурсе беспроцентных возвратных займов от компании РУСАЛ.

Социальное предпринимательство – это проекты, направленные на решение социальных проблем города.

За три года такую «школу» прошли 463 предпринимателя. По итогам ШСП реализуются 70 социальных бизнес-проектов на общую сумму инвестиций 50 млн. рублей. В этом году Школу социального предпринимательства открыли и в Новокузнецке в рамках партнёрской программы администрации города, ОК РУСАЛ, компании Ин-ЭКА, Новокузнецкого филиала-института Кемеровского государственного университета и Центра инноваций социальной сферы Кемеровской области.

Организаторы Школы социального предпринимательства уверены, что голубому лучше дать удочку вместо рыбы. «Если раньше социальная ответственность бизнеса понималась как раздача денег в качестве компенсации за использование ресурсов региона, то сейчас бизнес готов помогать уже по-другому: научить других зарабатывать – при условии, что поддерживаемые проекты решают определённые социальные задачи», – такое мнение выражает исполнительный директор Цен-тра социальных программ РУСАЛа Анастасия Савельева. В понимании авторов ШСП, социальное предпринимательство – это бизнес, направленный на решение социальных проблем города: дошкольное и внешкольное образование, здравоохранение, внутренний туризм, общественные и культурные пространства, организация занятости и досуга для людей с ограниченными возможностями, трудоустройство незащищённых слоев населения. В целом, проекты, направленные на улучшение качества городской социальной инфраструктуры и социальных услуг.

Как найти идею?

По сути, задача Школы социального предпринимательства – «упаковать» идею, с которой пришёл человек, в реалистичный бизнес-план. В данном образовательном курсе понятие бизнес-идеи определяется с помощью трёх компонентов: ключевой клиент, ключевой продукт и каналы сбыта. Иными словами, нужно понять, кто будет приносить компании деньги. Составить демографический портрет этого человека, выяснить, в чём он нуждается. Затем решить, какой товар или услуга устраним эту проблему. И последний шаг – определить, как клиент должен узнать о продукте и каким образом он обменяет деньги на этот товар.

Бизнес-тренер Юрий Калашников даёт свою рекомендацию, как найти идею: «Любая бизнес-идея начинается с собственного недовольства или недовольства родных и близких. Надо прислушиваться, присматриваться к тому, что говорят друзья, о чём рассказывают в новостях, по поводу чего

возмущено сообщество. Это всё является источником идей. Потому что для обывателя есть проблемы, а для предпринимателя есть возможности».

Тем, кто хочет получить внешнее финансирование, необходимо обосновать социальную значимость проблемы. Конечно, это должны быть говорящие цифры. В первых, необходимо привести статистические данные, указывающие на реальный масштаб сложности в какой-либо сфере. А во-вторых, показатели бизнес-плана должны быть убедительными. Ведь проанализировав их, инвестор узнаёт, что перед ним устойчивая бизнес-модель.

«Например, если мы говорим о бездомных животных, мы должны понимать, сколько их в городе Новокузнецке и может ли наш бизнес-проект решить эту проблему, – комментирует Юрий Калашников. – Допустим, мы находим новых хозяев, но за год пристраиваем 50 собак, а в городе их, предположим, 50 тысяч. Слишком маленький масштаб – проект не решает проблему. А если мы находим хозяев 40 тысячам животных, то мы, разумеется, снижаем социальное напряжение. Если хотим открыть частный детсад, и он на 20–30% сокращает очередь в детские сады, это социальный бизнес. Если мы выпекаем хлеб, и в нашем

зависела от объёма готовой продукции. К концу обучения они получили по 8 тыс. рублей в месяц, по словам Юрия Бычкова, это 60% от заработка профессионально сварщика. Улучшилась и общая экономическая картина: расчёт показал уже 65 копеек на каждый вложенный рубль. В итоге за пробной группой пошли другие, в год обучались 180 человек по рабочим специальностям: сварщик, токарь, слесарь по ремонту оборудования, столяр-станочник, электромонтёр, вязальщица, швея по пошиву верхней одежды, швея по пошиву обуви и кожгалантереи.

Искать новые направления пришлось в 2005. Учебно-производственный центр перешёл на полный хозрасчёт, когда Запсиб провёл реструктуризацию и прекратил отчислять деньги на профессиональную подготовку безнадзорных подростков. Часть заказов для металлургического комбината всё же была сохранена: например, ученики центра изготавливают спринг-пружины, бирки для слитков стали, шестигранные кольца. Кроме того, отшивается спецодежда для промышленных предприятий. Новой нишей для «Молодости Запсиба» стало изготовление малых форм. Это турники, качели, комплексы для детских садов и воркаут-площадок, уличные тренажёры. В какой-то степени это тоже решение социальной проблемы.

Другая важная проблема для Новокузнецка – это доступная среда для маломобильных групп населения. Учебно-производственный центр выпускает несколько видов пандусов. Подтолкнула к этому ситуация в городе: во многих подъездах не соблюдаются условия для того, чтобы инвалид мог самостоятельно спуститься или подняться на свой этаж. Поэтому на предприятии начали выпускать подъездные трансформеры, которые в обычном положении пристёгнуты к стене. Ключ хранится у инвалида, человек поднимает и опускает пандус за специальную ручку. Чтобы конструкция не была тяжёлой, её изготавливают из композитных материалов. Как отмечает Юрий Бычков, при помощи трансформера удаётся создать угол наклона примерно в 20 градусов. Для сравнения: швеллеры, которые часто устанавливают в подъездах в роли пандусов, дают угол в 35 градусов – подняться и спуститься не просто. А на подходе новый продукт компании – это откидные платформы, которые всегда будут принимать положение, параллельное земле, независимо от того, какой угол наклона у лестницы.

Ещё один социальный аспект проекта – профессиональная ориентация. «Молодость Запсиба» устраивает на лето школьников. Это помогает получить представление о профессиях сварщика, токаря, столяра, слесаря, швеи. Так, в 2015 во время каникул работали 30 человек, из них шестеро вернулись в учебно-производственный

городе нет пекарни, то это социальный бизнес. Надо понимать социологию и точкой напряжения и адекватно оценивать, насколько планируемый бизнес в состоянии снять это напряжение».

Новокузнецкие «школьники» пока только приступили к разработке своих проектов. К примеру, участники ШСП хотят открыть центр социальной адаптации инвалидов, частный пансионат для пожилых людей, школу лидеров и благотворительный магазин. А в Новокузнецке ещё с 1990-х годов действует предприятие, которое смело можно отнести к сфере социального бизнеса.

Первые деньги трудных подростков

История учебно-производственного центра «Молодость Запсиба» началась в 1992 году. Тогда на базе школы в Новоильинском районе был создан своего рода мини-завод с самым современным оборудованием. Ученики из двух районов города приходили туда на уроки труда и выпускали несложную в исполнении продукцию для нужд металлургического ком-

Для обывателя есть проблемы, а для бизнесмена есть возможности.

бината, который и финансировал данное предприятие. Как рассказывает директор «Молодости Запсиба» Юрий Бычков, затраты себя не окупали: на 1 потраченный рубль в виде оборотных средств получали всего 6 копеек. Хороший экономический эффект получился от социального эксперимента. Юрий Михайлович вспоминает, что в то время школам разрешили отчислять учеников с плохой успеваемостью, и появилась большая прослойка трудных подростков: «Это были нормальные ребята, будущие члены общества, но никому не нужные. Если у них 7 классов образования, они не могли пойти в профессионально-техническое училище, потому что туда брали после 8 или 9 класса. И куда этим ребятам? На улицу. В Новоильинском районе действовали четыре организованные преступные группы, которые за этих ребят хватались, боролись. Заманивали к себе, показывая красивую жизнь». Другой способ обзавестись наличными предложил Юрий Бычков. Первую группу из десяти человек набрали буквально с улицы и стали обучать на сварщиков. Перед подростками 14–15 лет стоял материальный стимул – заработная плата

центр, чтобы получить там образование. Сейчас трудятся и обучаются в центре 38 ребят. Директор предприятия не делит коммерческой тайны из их зарплаты: минимальная оплата производится за физический труд, а дальше нет предела, к концу курса обучения – до 13 тыс. рублей. Всё зависит и от качества работы, и от количества заказов. А их приходится искать. «Молодость Запсиба» участвует в конкурсах, выигрывает тендеры. Например, компания устанавливала пандусы для отделения соцзащиты Куйбышевского района и для администрации Новокузнецкого района. Однако бывают и ситуации, когда заказов нет. Юрий Бычков отмечает, что в подобных случаях мог бы выручить социальный партнёр. Тогда можно было бы и на обучение принять больше подростков, до 60 человек в год: «Мы не отказываем ребятам, которые приходят к нам. Но сейчас не ведём активный поиск тех, кто нуждается в обучении и трудоустройстве».

Социальный бизнес – это не благотворительность, для любой коммерческой организации законы едины. Чтобы развиваться, нужна прибыль.

Правдивый рейтинг

Людмила ЕЛЕНЦЕВА

Сколько дней понадобится на регистрацию юрлица или подключение к электросетям? Как сами предприниматели оценивают поддержку малого бизнеса? Чтобы отразить объективную реальность, администрация Новокузнецка инициировала опрос с привлечением общественных организаций. Вскоре независимая оценка будет проведена и в рамках Национального рейтинга инвестклимата. О том, каким образом Кемеровская область может сохранить и даже повысить свою позицию в рейтинге, корреспондент «Кузнецкого моста» беседовала с начальником управления экономического развития, промышленности и инвестиций администрации Новокузнецка Павлом Камбалиным

— В прошлом году Кемеровская область заняла 21 место в Национальном рейтинге состояния инвестиционного климата в субъектах Российской Федерации, став лидером в Сибирском федеральном округе. Павел Иванович, прокомментируйте, пожалуйста, о чём говорят такие результаты?

— Кемеровская область вошла в группу регионов с комфортными условиями для ведения бизнеса. После пятёрки лидеров это вторая группа. Там у Кузбасса сильные соседи: строчкой выше находится Ленинградская область, строчкой ниже — Московская.

Впервые Национальный рейтинг проводился в 2014 в тестовом режиме, но тогда Кемеровская область не попала в выборку. А в прошлом году, наряду ещё с 75 регионами страны, получила комплексную оценку. Эксперты Агентства стратегических инициатив и представители бизнес-сообщества выставили свои баллы по четырём направлениям. Средние результаты Кузбасс получил за «Регуляторную среду», «Инфраструктуру и ресурсы» и «Поддержку малого предпринимательства». Наивысшую оценку Кемеровская область заслужила в категории «Институты для бизнеса». Всего учитывались 43 показателя, в нынешнем году, по предварительной информации, будет уже 50 показателей.

Смысл Национального рейтинга не только в том, чтобы показать, что тот или иной субъект Российской Федерации лучше всех. Цель — дать объективную картину. При этом рейтинг составляется не только ради оцен-

ности возникают со сроками подключения к электросетям. Фактически в 2015 в Новокузнецке среднее время составляло 209 дней (по области 117). Ресурсоснабжающие организации с большой неохотой идут на сокращение сроков проведения данных процедур. Однако этот вопрос не относится к компетенциям муниципалитета, мы можем только предложить разработать совместные регламенты.

— А как обстоят дела со сроком регистрации юридических лиц?

— В Национальном рейтинге, опубликованном в прошлом году, по итогам 2014 для Кемеровской области этот показатель равнялся 13,57 дней. В качестве ориентира в городской «дорожной карте» мы поставили значение региона-лидера — 9,03.

По закону регистрация должна проходить в пределах 5 дней. И администрация не может регулировать этот вопрос. Но мы даём возможность сократить время прохождения общей процедуры, используя возможности Многофункционального центра Новокузнецка. В МФЦ можно оплатить госпошлину, подать заявление и получить свидетельство о регистрации юрлица. Кроме того, там работают представители банков, в которых

условий от сетевых организаций. Итого, на конец 2015 в Новокузнецке среднее время получения разрешений на строительство всё же стало меньше областного и достигло 105 дней.

— Павел Иванович, какая дальше планируется работа в рамках «дорожной карты»?

— «Дорожная карта» не носит формального характера, результаты мониторингов не идут в общий зачёт региона при составлении Нацрейтинга. Но мы предполагаем, что в усреднённом варианте значения будут близки к тому, что получится у российских экспертов. Когда мы узнаем результаты Нацрейтинга по итогам 2015, тогда сможем поставить новые задачи и продолжим внедрять мероприятия по улучшению тех процедур, которые бизнес осуществляет на территории Новокузнецка. Будем дальше работать.

А пока в планах провести крупный опрос субъектов малого и среднего предпринимательства, которые получали муниципальные и региональные услуги именно в 2015, когда началась работа по внедрению лучших практик Нацрейтинга. Это нужно, чтобы получить обратную связь, объективную оценку деятельности администрации.

Рассчитываем, как минимум, удержать позиции, а как максимум — идти вверх, выше 21-й строчки.

можно открыть расчётный счёт. На базе МФЦ предоставляется помощь в составлении уставных документов. А также здесь можно узнать, где и в какие сроки изготовить печать. За счёт того что несколько процедур выполняются параллельно, среднее время регистрации юридических лиц в Новокузнецке составляет от 5 до 7 дней.

— Это положительный пример. Можете привести отрицательный?

— Парадокс, вроде бы срок маленький, всего 7 дней, но низкая удовлетворённость деятельностью по государственной регистрации юридических лиц. Мы стремились к лучшему показателю Нацрейтинга — 4,5

Предприниматели разделены на группы: респонденты инвестиционной инфраструктуры, регистрации предприятий и прав собственности, респонденты разрешения на строительство, постановки на кадастровый учёт, лицензирования медицинской деятельности, пассажироперевозок, подключения к электроэнергетике, сетям водо- и тепло-снабжения.

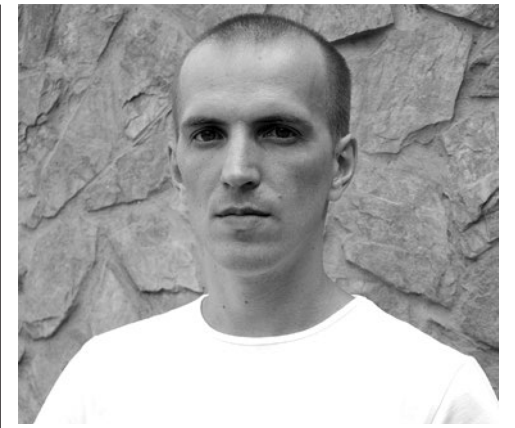
Эту работу мы будем проводить совместно с Союзом предпринимателей Новокузнецка и другими общественными организациями. Результаты опроса будем обсуждать на заседании проектного офиса по улучшению инвестиционного климата на территории Новокузнецкого городского округа и внесём изменения в «дорожную карту»

Я отмечу, что подобная форма работы проведена впервые не только в Новокузнецке, но и среди городов области.

— Павел Иванович, благодарим за ваши разъяснения по поводу позиции Кемеровской области, занимаемой в Национальном инвестиционном рейтинге, и перспектив её улучшения. В следующем выпуске поговорим об оценке регулирующего воздействия и экспертизе.

— Это две важные процедуры, которые недавно были внедрены в Новокузнецке. Администрация будет слышать представителей бизнес-сообщества ещё на этапе подготовки нормативно-правовых актов. Многие предприниматели, не входящие в Союз, просто не знают, что можно участвовать в разработке документов. Поэтому мы разложим всё по полочкам. Однозначно нужно информировать бизнес-сообщество, потому что уже в апреле начнётся проведение экспертизы положений по единому налогу на вменённый доход.

Союз предпринимателей Новокузнецка приглашает к участию в опросе предпринимателей, которые в прошлом году получили разрешение на строительство, прохождению процедуры по регистрации прав собственности и подключению электроэнергии. Анкету можно скачать на официальном сайте Союза www.oo-spn.ru или заполнить в офисе по адресу: Орджоникидзе, 35, офис 1117. Опрос проводится до 6 апреля.



Олег РЫЖКОВ, консультант по интернет-маркетингу

Маркетинг в условиях кризиса

Есть кризис или его нет, так или иначе смутные времена переживают сейчас предприниматели. На этой волне я заметил парадоксальное явление — продаж и так мало, а расходы на маркетинг и продажи урезают. Я соглашусь, что доходы уменьшаются и нужно что-то предпринимать, но что?

Главное, с чего нужно начать, — это проанализировать текущие каналы продаж. Выявить рекламные каналы, которые сливают ваши бюджеты, отказаться от этих каналов и перенаправить бюджеты в другие источники по добычанию покупателей. При уменьшении бюджета на маркетинг в условиях низкого покупательского спроса без раздумий убирайте имиджевые рекламные площадки, например: сувенирку, наружную рекламу, и т.д., но если у вас эти каналы работают, то оставляйте.

Далее, сфокусируйтесь на поддержании источников прямых продаж. Первым делом это относится к вашему отделу продаж, торговому персоналу и всем тем, кто взаимодействует напрямую с целевой аудиторией, то есть вашими потенциальными покупателями. Пересмотрите мотивацию этих специалистов, автоматизируйте их рабочие процессы, помогите им пережить эти смутные времена, а они, в свою очередь, помогут выжить вашей организации.

Так как средств на привлечение клиентов остаётся всё меньше и меньше, рекомендую обратить внимание на рекламные каналы, которые работают уже с готовым, сформированным спросом, в качестве примера можно рассмотреть контекстную рекламу в Яндекс, Google и социальных сетях. Используя выше перечисленные рекламные инструменты, вы не тратите деньги на привлечение клиентов, а только помогаете клиенту выбрать именно ваше предложение. Кроме этого, в интернет-маркетинге вы практически всё можете контролировать в цифрах: бюджет, трафик, ставку клика, конверсию, ROI, управлять временем, географией рекламной кампании и пользоваться массой других возможностей.

Эти проверенные временем каналы продаж будут прекрасно заменять вам труды нескольких менеджеров по продажам при условии, что качество настройки, ведения рекламных кампаний, а также качество ваших посадочных страниц и самого маркетинга вашей компании будет на высоте. Если у вас уже есть действующие рекламные кампании, сайт, требуется проанализировать их должное исполнение. Для качественной аналитики этих процессов рекомендую заказать аудит вашей рекламной кампании (сайта) у сторонней компании, это поможет вам заработать больше и не сливать рекламные бюджеты.

Будьте исключением из правил, без особых потерь переживите кризис и увеличьте продажи. Для этого вам понадобится сквозная аналитика, и это не пустые слова в очередной статье, это единственный способ не похоронить ваш бизнес. Например, цель контекстной рекламы — не количество кликов по объявлению и не конверсия с вашего сайта, целью является возврат инвестиций с каждого вложенного в покупку трафика рубля. Не знаете, как внедрить сквозную аналитику в ваш маркетинг, ищите тех, кто вам поможет.

Когда мы узнаем результаты Нацрейтинга по итогам 2015, тогда сможем поставить новые задачи и продолжим внедрять мероприятия по улучшению тех процедур, которые бизнес осуществляет на территории Новокузнецка.

ки усилий органов власти по развитию благоприятных условий ведения бизнеса, но и для сигнализации инвесторам о перспективных территориях.

— Ставится ли задача перед областью подниматься в списке? Какую строчку может занять Кузбасс в Национальном рейтинге состояния инвестиционного климата в 2016?

— Рассчитываем, как минимум, удержать позиции, а как максимум — идти вверх, выше 21-й строчки. Стремимся достигнуть значений регионов из первой группы. Но лидеры тоже не будут стоять на месте и, наверняка, поднимут свои показатели.

Поэтому в Кемеровской области была разработана «дорожная карта», то есть план мероприятий по улучшению позиций в Национальном рейтинге с учётом лучших практик РФ. На уровне области действует проектный офис по развитию инвестиционного климата, возглавляемый замгубернатора по экономике и региональному развитию Дмитрием Исламовым. Работа ведётся и в муниципалитетах. В частности, в Новокузнецке есть своя «дорожная карта» по внедрению лучших практик Нацрейтинга.

— Какие целевые индикаторы она содержит?

— Только те показатели, на которые может влиять муниципалитет. Так, большие труд-



Меньше бумажной волокиты

Предпринимателям со следующего года не придется собирать справки при регистрации собственности

С 2017 сведения, необходимые для регистрации прав собственности, будут направляться в Единый государственный реестр недвижимости в порядке информационного взаимодействия Росреестра с другими ведомствами. Новые правила утверждены постановлением правительства №167 от 3 марта 2016.

Органы государственной власти и местного самоуправления должны направлять в Росреестр широкий перечень документов, например, результаты проведения государственного земельного надзора, сведения о планировке территории, изменении границ, переводе жилого помещения в нежилое.

Налоговым органам законодатель дал 5 рабочих дней, чтобы предоставить сведения об изменениях, внесенных в Единый государственный реестр юридических лиц. В случае когда основанием для регистрации прав служит нотариально удостоверенная сделка, срок регистрации может быть снижен до 1 рабочего дня.

Заместитель руководителя рабочей группы Агентства стратегических инициатив по регистрации собственности Лариса Усович пояснила, что большинство сведений будет вноситься в Единый государственный реестр недвижимости в электронном виде в порядке межве-

домственного взаимодействия, то есть без участия заявителя: «Принятое постановление уточняет принцип безопасности публичных реестров, когда органы власти самостоятельно обеспечивают необходимый документооборот. Информационное взаимодействие будет осуществляться в автоматизированном режиме без дополнительных запросов».

Трудовое законодательство

перепишут

Роструд призвал россиян участвовать в упразднении устаревших и избыточных требований

Предложения от работодателей и работников принимаются на портале Федеральной службы по труду и занятости «Онлайн-инспекция.РФ».

Как отмечается на сайте: «Трудовой кодекс РФ — это основа трудового права, но отдельные требования также устанавливаются другими федеральными законами, указами президента РФ и постановлениями правительства РФ, документами министерств и ведомств и даже актами советской эпохи, которые до сих пор не утратили силу, так как не противоречат действующему законодательству».

Результаты интернет-обсуждения Роструд представит рабочей группе, созданной при Минтруде, говорится в сообщении ведомства.

Срок подключения к электроэнергетики сократился

Договоры на поставку электроэнергии теперь можно заключить до окончания процедуры технологического присоединения

Новый порядок взаимодействия потребителя с другими участниками рынка утверждён постановлением правительства Российской Федерации №128 от 22 февраля 2016.

При обращении в сетевую компанию с заявлением о техприсоединении потребитель вправе указать, с каким гарантирующим поставщиком он хочет заключить договор. Всё дальнейшее взаимодействие сетевой и сбытовой компаний происходит уже без участия потребителя, что сокращает срок подключения к электроэнергии на 30 дней.

«Документ уточняет порядок взаимодействия трёх субъектов рынка электроэнергетики, введённый ещё в 2014, — пояснил специалист департамента развития электроэнергетики Минэнерго России Александр Павлов. — Уже на стадии подачи заявки на технологическое присоединение потребитель может полностью реализовать своё право на получение электроэнергии в рамках одного окна».

Гарантирующие поставщики должны заключать договоры купли-продажи электроэнергии и мощности с потребителем, не дожидаясь окончания процедуры технологического присоединения. А сбытовая компания, получив от сетевой организации документы заявителя, должна в 10-дневный срок предоставить подписанный со своей стороны проект договора энергоснабжения.

Если потребитель не сообщил в заявлении о гарантирующем поставщике, сетевая компания не вправе отказать в приёме документов.

Если закрыт магазин

Минфин России разъяснил некоторые вопросы по применению единого налога на вменённый доход

Единый налог на вменённый доход по объекту, в котором прекращена торговля, исчисляется исходя из фактического количества дней торговли через данный объект. Соответствующий вывод был сделан с учётом сложившейся арбитражной практики. Комментарии по этому вопросу содержатся в письме Минфина России от 03.12.2015 №03-11-09/70689, направленного по системе налоговых органов письмом ФНС России от 19.02.2016 № СД-4-3/2690@.

Ранее было непонятно, как уплачивать

ЕНВД, если предприниматель снимается с учёта или закрывает только одну торговую точку. В частности, было мнение, что ЕНВД следует рассчитать за полный месяц, в котором произошло закрытие магазина. Теперь Минфин России обозначил чёткую позицию: единый налог по объекту, где прекращена торговля, должен исчисляться исходя из фактического количества дней осуществления там торговли.

Налог на имущество предпринимателя

Министерство финансов России прокомментировало, должен ли предприниматель, применяющий патентную систему налогообложения, уплачивать налог на имущество, которое находится в общей долевой собственности и используется им в предпринимательской деятельности

Ответ на этот вопрос содержится в письме Минфина России от 10.02.2016 №03-05-06-01/6977.

Итак, согласно ст.400 Налогового кодекса плательщиками налога признаются физические лица, обладающие правом собственности на имущество. В случае, если объект налогообложения находится в общей долевой собственности, налог исчисляется для каждого из участников долевой собственности пропорционально его доле.

При этом для индивидуальных предпринимателей, использующих принадлежащее им имущество в предпринимательской деятельности и применяющих специальные налоговые режимы, предусмотрены налоговые преференции. Согласно п.10 ст.346.43 Налогового кодекса применение индивидуальными предпринимателями ПСН предусматривает их освобождение от уплаты налога на имущество физических лиц в отношении имущества, используемого при осуществлении видов предпринимательской деятельности, в отношении которых применяется ПСН, за исключением объектов налогообложения налогом на имущество физических лиц, включённых в перечень, определяемый в соответствии со ст.378.2 НК РФ.

Таким образом, индивидуальный предприниматель, применяющий ПСН и являющийся налогоплательщиком по налогу на имущество физических лиц в отношении имущества, находящегося в общей долевой собственности, освобождается от уплаты налога на имущество физических лиц в размере подлежащей уплате им суммы налога, то есть пропорционально его доле в праве общей долевой собственности.

Возьми «КМ» здесь!



Medica, клиника женского здоровья и репродукции человека, Сеченова, 30



Восьмая проходная, ресторан, Орджоникидзе, 35



Илья Патио, ресторан, Кирова, 74



Аба, гостиничный комплекс, Куйбышева, 8



Арена Моторс, Олимп Моторс, автоцентры, официальные дилеры Skoda и Volkswagen Орджоникидзе, 24



Das Auto.



Шинок на хуторе, ресторан, Тольятти, 44



Паллада, гостиничный комплекс, Лазо, 18



Торгово-офисный центр ГРИН ХАУС, Орджоникидзе, 35



Медицинский центр, Архитекторов, 16



Городской теннисный центр, Спартака, 3



Формула, фитнес-центр, ул. Павловского, 25



Военно-промышленный банк, ул. Спартака, 24



НовоДент, сеть стоматологических клиник Ленина, 23, Мориса Тореза, 39, Орджоникидзе, 21, Тольятти, 70а



Евромед, медицинский центр Орджоникидзе, 35, Центр мужского здоровья, Пирогова, 2 ЛОР-клиника, Орджоникидзе, 35



Тайм, фитнес-центр, 40 лет ВЛКСМ, 42

Мужская консультация доктора Абрамовича Пионерский, 1

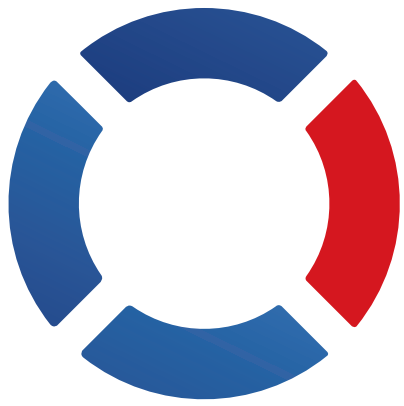


Акварель, сеть магазинов, Ленина,9, Металлургов,3, Металлургов,45, Мичурина,23, Мориса Тореза,93, Новобайдаевская,2, Новосёлов,18/1, Новосёлов,27, Советской Армии,23, Строителей,15, Строителей,80, Франкфурта,2



Центр содействия малому и среднему предпринимательству администрации г. Новокузнецка Покрышкина, 22а

Зачем вступать в Союз предпринимателей Новокузнецка



СПН

Союз предпринимателей
города Новокузнецка

Союз предпринимателей Новокузнецка зарегистрирован управлением министерства юстиции Российской Федерации по Кемеровской области 11 ноября 2010 и является добровольным самоуправляемым, некоммерческим объединением бизнесменов города. Основная цель бизнес-сообщества – содействие развитию и защита законных интересов предпринимателей. Что даёт вступление в Союз?

Члены Союза предпринимателей Новокузнецка

- Регулярно встречаются с главой города Сергеем Кузнецовым и представителями Совета народных депутатов;
- Получают рекомендации и содействие по развитию бизнеса от президента Союза Сергея Мартюшова и других известных предпринимателей Новокузнецка;
- Участвуют в проведении экспертизы нормативно-правовых актов, касающихся предпринимательства;
- Выдвигают кандидатуры на получение городских и областных наград в сфере предпринимательства;
- Участвуют в разработке и корректировке муниципальной программы «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Новокузнецке»;
- Разрешают споры в Третейском суде при Союзе предпринимателей Новокузнецка.

Председатель суда Нина Негодова;

- Входят в состав Совета по поддержке и развитию малого и среднего предпринимательства при главе города Новокузнецка. Каждый предприниматель по желанию может принять участие в работе одного из комитетов по различным направлениям;
- Занимаются подготовкой кадров для предприятий малого и среднего бизнеса. Проводят мастер-классы на кафедре экономической теории и предпринимательства СибГИУ, созданной по инициативе Союза. Бизнесмены рассказывают студентам о своих предприятиях, приглашают их на практику и в дальнейшем трудоустраивают;
- Работают в составе комиссии администрации города по рассмотрению проектов и выделению грантов для предприятий малого и среднего бизнеса;
- Укрепляют общественную репутацию, получают PR-поддержку, участвуют в благотворительных и корпоративных мероприятиях с участием СМИ;
- Размещают информацию о своих достижениях на сайте Союза предпринимателей и в газете «Кузнецкий мост»;
- Расширяют круг деловых партнёров, общаются в неформальной обстановке с известными предпринимателями Новокузнецка;
- Получают информацию об изменениях в законодательстве; о возможностях кредитования и инвестирования; коммерческих предложениях; торгах и закупках; проведе-

Фото Егора Медведева



нии конкурсов, выставок, семинаров, конференций;

- Получают бесплатные консультации юриста, специалистов по интернет-маркетингу, муниципальным и государственным закупкам;
 - Проводят деловые встречи, круглые столы, пресс-конференции с участием представителей администрации города.
- Вопросы, с которыми бизнесмены обращаются к нам, самые разные, перечислить их все невозможно. Для каждого предпринимателя, вступившего в Союз, разрабатываем план работы для достижения поставленных целей. В своей работе мы опираемся на ак-

тивных, деятельных, успешных в своём бизнесе предпринимателей.

Сколько это стоит?

Чтобы вступить в Союз предпринимателей, нужно оплатить членские взносы: вступительный и ежемесячные от 1 до 10 тысяч рублей. Начинающих предпринимателей принимаем в Союз без вступительного взноса с возможностью оплачивать единый годовой взнос 5–7 тысяч рублей.

Дополнительная информация по телефону 8-913-331-6245 и на www.oo-spn.ru

Сдаются в аренду помещения

Кузнецкое шоссе, 21 ... склады от 200 м²
пр. Дружбы, 60 подвал, 758 м²

arendator-nk.ru

E-mail: agent-2@kuz.ru
Тел.: (3843)74-17-06
8-961-705-8888

Сдаются в аренду помещения

пр. Строителей, 47/9 110 м²
ул. Тореза, 10 108,9 м²
пр. Бардина, 2 от 16 м²

ТЕХНОЛОГИЯ
УПРАВЛЕНИЯ



arendator-nk.ru

E-mail: agent-2@kuz.ru
Тел.: (3843)74-17-06
8-961-705-8888



Новокузнецкая епархия
ВК «Кузбасская ярмарка»

19-25
апреля
2016 г.

По благословению Его Преосвященства Преосвященнейшего ВЛАДИМИРА, епископа Новокузнецкого и Таштагольского в преддверии праздника СВЯТОЙ ПАСХИ

Православная
выставка - ярмарка
Кузнецк Православный

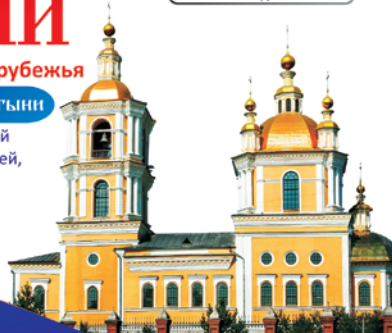
Более 120 храмов и монастырей из России и стран зарубежья

Для поклонения верующих привезут чудотворные святыни

- Икона блаженной Матроны Московской с частицей святых мощей
- Икона Великомученика и Целителя Пантелеимона с частицей мощей, привезенная из Святой горы Афон (Греция)
- Ковчег с мощами Святых апостолов Петра и Павла



Партнер выставки
Свято-Пантелеимонов мужской
Епархиальный монастырь
с. Безруково



Место проведения:
г. Новокузнецк, ВК «Кузбасская ярмарка»,
ул. Автотранспортная, 51 ☎ (3843) 32-24-14



ufi
Member

MEM PCB
KTTI

19-22 апреля 2016 г.

специализированная выставка-ярмарка

**ПРОДМАРКЕТ
ЭКСПО-АКВА**

спонсор выставки



- Новинки продовольственного рынка.
- Оптимальный выбор для оптовиков, поставщиков.

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:
г. Новокузнецк
ВК «Кузбасская ярмарка»
ул. Автотранспортная, 51
тел.: (3843) 32-24-42
www.kuzbass-fair.ru



ВАЛИШЕВСКИЕ УСАДЬБЫ



8 (3843) 799-790
8-951-607-1000



ДОМА ДЛЯ ВСЕЙ СЕМЬИ В КОТТЕДЖНОМ ПОСЕЛКЕ

КОМФОРТ ЗАГОРОДНОЙ ЖИЗНИ!



**НАЧИНАЮТСЯ ПРОДАЖИ
ПЕРВОЙ ОЧЕРЕДИ
В КОТТЕДЖНОМ ПОСЕЛКЕ
"ВАЛИШЕВСКИЕ УСАДЬБЫ".**

Комфортабельные таунхаусы **S** от 90 м² до 360 м²

- Центральные коммуникации
- Круглогодичный подъезд
- Охраняемая территория и парковка
- Собственный бассейн и банный комплекс

ТАКЖЕ ВАС ЖДЕТ



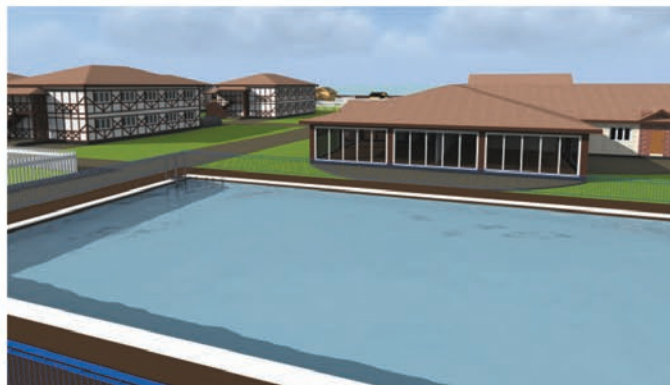
**МНОГОКВАРТИРНЫЙ
КОРПУС
СО СТУДИЯМИ**

S от 40 м² до 120 м²

**С ОТДЕЛЬНЫМ ВХОДОМ
И ПРИЛЕГАЮЩЕЙ ТЕРРИТОРИЕЙ**



**ВСЕ
ИНЖЕНЕРНЫЕ
КОММУНИКАЦИИ!**



ДОМА РУБЛЕННЫЕ, КАРКАСНЫЕ, ИЗ БРУСА ОТ ПРОИЗВОДИТЕЛЯ
8-913-315-90-90, 8-913-300-10-10, (3843) 72-99-35 <http://rusdom-nk.ru>

**г. Новокузнецк, ул. Промышленная, 29 А,
E-mail: rusdom-nvkz@mail.ru**